

管制人員的答覆

(問題編號：1578)

總目： (42) 機電工程署
分目： (700) 一般非經常開支
綱領： (2) 機械裝置安全
管制人員： 機電工程署署長 (薛永恒)
局長： 發展局局長

問題：

政府於去年施政報告中提出，將動用25億元推行「優化升降機資助計劃」，為應課差餉租值不超越設定上限的住宅或商住樓宇提供資助，優化未能達到現時技術水平的舊式升降機，當中合資格樓宇的長者自住業主更可獲額外資助。就此，政府可否告知本會：

1. 目前相關計劃的推行時間表為何；
2. 政府有否對2019-2020年度將提供資助的住宅或商住樓宇數目作出評估，如有，詳情為何；目標樓宇的樓齡分佈為何；
3. 有關資助計劃的相關資助額為何；釐定準則為何；
4. 當局除了資源性的援助外，會否考慮從其他方面提供如法律援助、專家顧問建議等支援，如會，詳情為何；如否，原因為何？

提問人：梁美芬議員 (立法會內部參考編號：26)

答覆：

1. 政府於2019年3月正式推出25億元的優化升降機資助計劃(資助計劃)，旨在透過向有需要的私人樓宇業主提供經濟誘因及適切的專業支援，在2019-20年度起的6年內協助優化約5 000部舊式升降機。資助計劃於2019年3月29日起接受首輪申請，截止日期為2019年7月31日。
2. 根據風險評估，我們預期資助計劃於2019-20年度將資助約600部優次較高的舊式升降機進行優化工程。待我們完成處理所收到的申請後，才能提供有關這600部升降機的機齡及所涉樓宇數目的資料。
3. 經參考安裝相關升降機安全裝置的現行市場價格後，為合資格樓宇的升降機優化工程提供資助的水平制訂如下：
 - (a) 資助升降機優化工程總費用的60%，上限為每部升降機共50萬元(亦

包括樓宇業主自行委聘顧問的費用，上限為每部升降機2萬元)；

(b) 年滿60歲或以上的長者自住業主可獲額外資助，以支付所需承擔的升降機優化工程費用。就這些情況而言，每個住宅單位的總資助額上限為5萬元。

4. 市區重建局(市建局)作為代表政府管理資助計劃的機構，將委聘顧問為參與計劃的樓宇提供免費顧問服務。這些服務包括評估升降機優化工程的工作範圍、工程成本估算(作預算之用)、準備招標文件、透過市建局電子招標平台進行招標、協助評標工作、工程監督和合約管理。

- 完 -