

升降機及自動梯安全諮詢委員會  
第十四次會議記錄

日期： 2019年6月18日(星期二)  
時間： 下午2時30分  
地點： 九龍灣啟成街3號機電工程署總部7樓7102室

出席： 潘樂陶博士 主席  
高志偉先生 委員  
郭海生先生 委員  
潘大徽先生 委員  
謝景華先生 委員  
黃啟漢先生 委員  
黃英傑先生 委員  
鄭偉業先生 委員  
周兆輝先生 委員  
李清霞女士 委員  
賴漢忠先生 委員  
蔡詠怡女士 委員  
李佩儀女士 委員  
賴震暉先生 秘書

列席： 賴慧雯女士 發展局  
李君慈先生 劉春鳴代表  
郭永賢先生 徐振景代表  
林耀國先生 丁燦球代表  
黃嘉俊先生 阮巧儀代表  
潘國英先生 機電工程署  
劉力基先生 機電工程署  
姚德泰先生 機電工程署  
黃賢傑先生 機電工程署  
徐嘉俊先生 機電工程署

	雷家浩先生	機電工程署
	湯翰明先生	機電工程署
缺席：	郭芙蓉女士	委員

## 負責人

### 1. 歡迎諮詢委員會委員

- 1.1 主席歡迎各與會者出席第十四次升降機及自動梯安全諮詢委員會(諮詢委員會)會議。

### 2. 確認上次會議記錄 ( 議程第 1 項 )

- 2.1 各委員對第十三次會議的記錄沒有修訂建議。主席確認第十三次會議的會議記錄正式通過。

### 3. 利益申報事宜 ( 議程第 2 項 )

- 3.1 主席請各委員首先申報利益。如果委員得悉討論的事宜與本身的利益可能有衝突時，應作出利益申報；如討論的事宜只涉及界別的整體利益，則無須作出申報。

各與會者均表示與今次會議所討論的事項，並沒有利益衝突。

### 4. 行業意見調查報告 ( 議程第 3 項 )

- 4.1 最新一輪的行業意見調查於本年三月完成，調查目的為瞭解升降機/自動梯行業從業員的薪酬趨勢及結構、工作環境及模式、業界遇到影響維修服務質素的因素及困難等。秘書邀請玠峰市場研究有限公司的代表匯報調查結果。

委員普遍接納最新的行業意見調查結果，並提出以下意見供下一輪意見調查作考慮：

機電署

- 優化收集註冊升降機及自動梯工程人員的薪酬津貼數據，以便反映及比較實際收入情況；
- 就升降機及自動梯行業從業員的加班工時及相應補貼進行分析。

## 5. 負責人事宜工作匯報（議程第 4 項）

「負責人事宜工作小組」召集人黃英傑先生匯報該小組的工作進展，會議亦就報告作出討論如下：

機電署

5.1 機電署自 2019 年 1 月至今舉辦/進行了 31 場宣傳升降機/自動梯安全和負責人責任的講座及宣傳活動，出席人數超過 2 500 人。機電署亦將於未來 3 個月內舉辦/進行 19 場相類似的講座及宣傳活動，以加強負責人管理升降機及自動梯的認知、推廣升降機及自動梯的安全、推動優化升降機及自動梯工程，以及介紹優化升降機資助計劃等。

機電署繼續定時與各主要的升降機/自動梯負責人(如港鐵、房屋署等)緊密聯繫，推動提升升降機及自動梯的安全，包括商討加強安全使用自動梯的宣傳推廣、優化升降機及自動梯工程等。

機電署亦繼續發行《電梯快訊》，加強與業界、負責人和市民的溝通及信息的交流。第 5 期將於今年年尾推出。

在優化升降機方面，機電署已發出約 10 000 封信件，向舊式升降機負責人建議優化升降機，特別是加裝防止機廂不正常移動的裝置。機電署透過政府新聞處加強播放「優化升降機」的電視宣傳短片。

在優化自動梯方面，機電署正製作「優化自動梯」的宣傳影片及籌備製作新一輯有關自動梯安全的電視宣傳短片。

機電署

5.2 機電署於 2019 年 3 月完成最新一輪私人住宅及商業樓宇的升降機保養價格調查(即 2019 年第一輪的價格調查)，而更新資料已於 2019 年 5 月上載至機電署「負責人天地」網頁。機電署會繼續每六個月更

新保養價格資料，下次調查結果暫定於本年 11 月公布。

- 5.3 「優質升降機服務認可計劃」是為了鼓勵升降機負責人透過優化措施，提升現有升降機的安全水平，使其運作更為有效、可靠和舒適。計劃亦有助提升私人樓宇升降機負責人(包括物業管理公司)在管理升降機方面的能力，以滿足用家對升降機服務質素的要求。能夠達到計劃所訂準則的升降機負責人，將獲發證書以示鼓勵。

計劃現已進入最後籌備階段，所需工作包括聯絡相關物業管理公司或機構，向其成員宣傳、訂定相關細則及報名文件、製作海報和小冊子及其他宣傳物品，以及籌備培訓課程供合資格獨立專業人員報讀。

機電署

- 機電署 5.4 「優化升降機資助計劃」目的為加快推動樓宇業主籌組進行升降機優化工程，以提升舊式升降機的安全水平，進一步保障公眾安全。首輪申請預計批出優化 1 200 部升降機的名額，並按升降機風險指標訂定申請的優先次序。首輪申請的結果將於 2019 年第四季公布。第二輪申請暫定於 2019 年下半年展開。

- 5.5 為協助負責人聘請註冊升降機/自動梯工程師提供相關專業服務，如升降機/自動梯檢驗、保養工作審核及工程顧問服務，機電署於上半年諮詢了註冊升降機/自動梯工程師，當中有 40 多名註冊工程師同意公布其聯絡資料，供公眾查閱。機電署於今年 5 月在「負責人天地」網頁上載了註冊升降機/自動梯工程師的聯絡資料，當中包括中英文姓名、註冊編號、聯絡電話號碼和電郵地址，以及是否受僱於註冊升降機/自動梯承辦商。機電署亦會按時更新名單供公眾參考。

機電署

- 5.6 為優化「註冊升降機及自動梯承辦商表現評級」制度，機電署在檢討制度的過程中，收集和研究了立法會議員、區議員、傳媒、公眾及業界的意見。機電署向諮委會報告所收集到的意見及署方的回應，並表示將會進一步檢討及擬訂改善方案。

機電署

- 5.7 鑑於惡劣天氣可能會導致升降機損壞及增加乘客被困的風險，機電署已於今年 5 月推出「升降機負責人應對惡劣天氣的指引」，並上載到「負責人天地」。指引共分四個階段的準備工作，分別為颱風季節來臨前、颱風移近時、颱風吹襲期間及惡劣天氣下，以及颱風遠離及惡劣天氣後。機電署已透過電郵將指引發送至負責人代表，並會透過承辦商派發指引給升降機負責人。升降機負責人可與升降機保養承辦商商討，檢視可行的改善工程，並考慮在承辦商的協助下，實施相關的準備工作/措施。

## 6. 業界事宜工作匯報（議程第 5 項）

「業界事宜工作小組」召集人高志偉先生匯報該小組的工作進展，會議亦就報告作出討論如下：

- 6.1 機電署透過與業界的協作，於 2018 年 10 月完成了檢視和修訂《升降機及自動梯設計及構造實務守則》的工作，定稿已於 2019 年 1 月交予業界及相關部門審閱，預計新版的守則可於今年年中推出。

在改善工程人員的工作環境方面，屋宇署已將工作小組就井道及機房通風設計作出改善的建議納入《升降機及自動梯建築工程守則》，並已於 2019 年 2 月向「屋宇建設小組委員會」作最後諮詢。更改內容包括：

- 加大井道通風開口的面積，由以往的 0.15 平方米增至 0.30 平方米；
- 須在超逾指定深度(2 米)的槽底設置一道由合適樓梯連接的通道門，讓工程人員安全進出槽底;以及
- 須在超逾指定深度(3.5 米)的槽底，設置合適的永久工作平台，讓工程人員進行升降機的工程。

- 6.2 為加強工程人員的安全訓練，機電署聯同電梯業協會及職業訓練局（職訓局）組成工作小組，完成製作「進出機廂頂」和「機廂頂工作」的虛擬實境安全訓練課程，並將課程開放予註冊承辦商以培訓工程人員。小組現正製作「進出井道底」和「機房工作風險評估」的培訓課程。職訓局亦計劃於本年中開辦相關的訓練課程，利用虛擬實境技術讓工程人員在安全環境下作不同處境的模擬演練。

機電署

虛擬實境安全訓練課程是認可的升降機及自動梯安全工作培訓課程，承辦商可自行選擇為其工程人員安排相關訓練。機電署建議就往後的新申請及續牌申請設下申請者須接受不少於六小時的升降機工作安全培訓的要求。機電署將於今年內公布詳情及推行這項建議，並設立約半年寬限期，讓業界作好準備。

機電署

- 6.3 為鼓勵有關電梯業機構的管理層、前線員工、會員或學員主動提升升降機/自動梯工作安全，並提供交流學習的機會，機電署舉辦了2018/2019升降機/自動梯工作安全短片拍攝比賽。比賽的決賽及頒獎典禮已於2019年3月6日舉行，約有180名業內人士參與。得獎短片已上載網頁供業界分享觀看。

- 6.4 機電署已於2018年8月10日刊憲，發布《升降機工程及自動梯工程實務守則》(2018年版)及更新工作日誌的格式。新版本的實務守則列明了「特別保養」的要求，規定承辦商須為所有未安裝上行超速保護裝置、不正常移動保護裝置或雙重制動系統的舊式升降機，每年進行兩次「特別保養」或採用升降機生產商建議的其他方案，以確保升降機安全運作。引入有關要求，旨在提升舊式升降機的保養及安全水平。

承辦商須採用已改良的工作日誌格式記錄保養工作，列出每次維修工作牽涉的重要保護部件，並利用電腦平台將特別保養的預定日期、時間、檢測結果及數據，經網上提交，以便署方加強相應的抽查工作。

為令業界與各持份者有充分時間準備及協商，機電署已就有關措施設立了約六個月的寬限期，並於2019年2月1日全面落實。截至2019年3月，機電署就「特別保養」工作進行了200多次巡查，就改良

機電署 格式的工作日誌進行了約 4 000 次檢查，發現運行情況大致良好。署方會繼續留意巡查的情況，作出適時的跟進及檢討。

6.5 機電署 為進一步推動優化工程，機電署現正着手研究強制進行優化升降機工程的可行性。機電署會參考其他國家的相關經驗、本地類似法例的實施及執行情況，以及考慮社會及業界的承受力。就此，機電署會適時諮詢公眾、委員及業界的意見，並提交建議。

6.6 近年升降機及自動梯相關的學徒、證書及文憑課程的收生情況都有改善。據職訓局的資料顯示，在 2015 年，就有關升降機及自動梯的訓練課程，職訓局成功招收了超過 200 名新生，而 2016 年至 2018 年更招收超過 250 名新生。另外，職訓局於 2016 年開辦的新升降機及自動梯夜間證書課程，先後有 170 多名人士報讀，當中已有 43 名人士成功畢業。

機電署 為吸引新血入行，機電署已把 2018 年製成並上載到署方網頁的四段青雲路宣傳短片重新製成一段 30 秒廣告短片，該短片會於 2019 年 3 月至 8 月間以 YouTube 廣告方式針對青年人作宣傳推廣。

職訓局開放日已於 2019 年 3 月 8 日在 VTC 葵涌青年學院舉行。當日安排了簡短的會談，向大約 100 名年輕學生介紹升降機及自動梯行業及相關新科技，並分享行業的晉升階梯。

機電署 機電署現已開展新一期的「合作培訓技術員先導計劃」聘請學徒，並派送他們到參加此計劃的承辦商進行培訓，為期 4 年，讓學員獲得足夠經驗及資歷以申請成為註冊升降機及自動梯工程人員。

電梯業協會亦計劃聯絡學校的職業輔導員，尋求向年輕人介紹電梯業的發展機會。

## 7. 註冊工程師和註冊工程人員的最新進展 ( 議程第 6 項 )

機電署匯報截至 2019 年 5 月，「註冊升降機 / 自動梯工程人員」的人數為 5 682 人，而「註冊升降機 / 自動梯工程師」的人數則為 356 人。

## 8. 須報告事故的統計 ( 議程第 7 項 )

機電署匯報由 2015 至 2019 年 4 月期間每千部升降機及自動梯須報告事故的統計，升降機及自動梯事故總數大致平穩。

針對過往平層不準及機廂不正常移動事故的上升趨勢，機電署已推行特別保養及增加有關巡查，2019 年已有明顯改善。而涉及自動梯機件故障的事故比率則較往年有所上升，機電署會加強有關巡查。

機電署

## 9. 其他事項 ( 議程第 8 項 )

- 9.1 今次是第三屆諮委會的最後一次會議，主席感謝各委員的參與及提出寶貴意見，協助機電署不斷提升本港升降機及自動梯的安全水平。主席寄望新一屆的委員會繼續協助機電署處理新的挑戰。

## 10. 下次會議日期

- 10.1 下次會議將於 2020 年 1 月舉行，確實日期另行通知。
- 10.2 會議於下午 4 時 30 分結束。