

# 啟德區域供冷系統 - 首個私人用戶啟用典禮

2022 年 6 月 16 日

## 機電工程署署長 彭耀雄先生 演講辭

黃錦星局長、張添琳女士 [南豐集團]、各位嘉賓，大家好：

我非常榮幸參加今日的啟動禮，聯同在座各位來賓，見證這個重要時刻。今日的典禮別具意義，因為啟德區域供冷系統又再進入一個新里程，就是區域供冷系統的服務終於擴展到私人發展項目。

啟德區域供冷系統是本港首個同類型的節能基建設施，整個項目在環境局的領導和大力支持下已分階段完成，並由 2013 年起開始投入服務。系統早前已經為多個政府及公營建築物，包括中小學及港鐵站等供應空調冷凍水。截至 2022 年第一季度，估算系統已為用戶樓宇共節省約 4,000 萬度電，相當於減少約 28,000 公噸碳排放或 9,000 個四人家庭的全年用電量。

現時位於啟德新發展區的最大私人發展項目，是由南豐集團於 2017 年以 246 億創下當時本港賣地史上最高地價金額的 AIRSIDE 商業發展，樓面面積接近 200 萬平方呎。AIRSIDE 所需的冷凍量約 30,000 千瓦。從今年 2 月起，區域供冷系統已開始為 AIRSIDE 這個私人發展項目提供服務。而南豐集團亦成為我們首個私人用戶。隨著啟德的私人發展陸續完成，系統服務將會逐步覆蓋至發展區內的其他私人發展項目，包括即將於 2023 年落成的 SOGO 商業項目，及位於承啟道的綜合發展項目。另外，一個興建中的商住項目亦預計於 2024 年落成。我們會繼續和有關持份者合作，共同為啟德發展區打造一個綠

色低碳的環境。

環境局於去年十月公布的《香港氣候行動藍圖 2050》中，「節能綠建」是實現 2050 碳中和的四大策略之一。而區域供冷系統是其中一項用作減少建築物用電量的基建工程，比起傳統獨立中央空調系統，區域供冷系統可以節省多達百分之三十五用電量。系統由機電工程署一班專業工程師及支援團隊全天候監察，確保系統的供冷服務運作穩定可靠，高效低碳，而系統的地下環形供冷管道網絡於 2021 年合龍後，系統更可以因應不同的情況由不同方向輸送冷凍水到區內建築物，大大提高了系統的可靠性。

有見於啟德區域供冷系統的成功，政府將會在東涌東和古洞北新發展區引入區域供冷系統，亦正研究在更多新發展區加入區域製冷。我相信日後南豐集團及更多的私人發展商都會積極加入使用區域供冷系統，一同攜手節能減碳，爭取二零五零年前達至碳中和的目標。

最後，我亦想向協辦今日這個典禮的南豐集團、協興建築有限公司及各工作人員說一聲多謝，感謝他們在疫情之下仍能細心籌備這個簡單而隆重嘅典禮。今個星期日就是父親節，我預祝各位父親節快樂，多謝大家！