

「第六屆最佳職安健物業管理大獎」分享會暨頒獎典禮

機電工程署署長薛永恒先生致辭

陳海壽主席、陳嘉信處長、陳志球會長、各位嘉賓、各位物業管理業界的朋友：

大家好！機電工程署能夠再次與職業安全健康局、勞工處及香港物業管理公司協會合辦這個一年一度而又極具意義的「最佳職安健物業管理大獎」分享會暨頒獎典禮，我感到非常高興。

交流砥礪 不斷求進

香港是全世界人口密度第四高的城市，也是全球擁有最多樓高超過150米嘅摩天大廈的城市。在這個地少人多，大廈紛紛向高空發展的地方，我們實在十分倚賴物業管理業界為樓宇內的各項設施及裝置，提供高質可靠的管理及維護服務。物業管理涵蓋不同工種及環境，也面對不同的職安健挑戰，為提高從業員的安全和健康意識，推廣職安健文化，同時推動業界交流砥礪，不斷求進，我們透過舉辦「最佳職安健物業管理大獎」，表揚業界在職安健不同範疇有傑出表現和卓越成就的優秀團隊。

要做好職安健，實在有賴業界、政府及相關機構共同努力。職業安全健康局致力改善工作環境，以提高企業的安全管理水平；勞工處透過教育、培訓、宣傳推廣及巡查執法，以確保在職人士的安全與健康得到保障；香港物業管理公司協會亦舉辦不同的物業管理講座，以推廣職安健。至於機電工程署，則一直在物業管理機構和機電業界的支持下，與相關政府部門合力推廣電力、升降機、自動梯及氣體的安全。

安全為先 關愛為本

香港從七十年代開始高速發展，時至今日，很多物業的機電設施，例如升降機及消防設備，日漸老化，成為社會需要面對的一項挑戰。因

此，我們必須繼續想方設法，致力推動各類機電設施的優化工作。繼2017年《施政報告》宣布推出的「消防安全改善工程資助計劃」後，我們現正與市區重建局落實2018年《施政報告》的政策，以「安全為先、關愛為本」原則，推出「優化升降機資助計劃」。預計在今年三月開始，我們會開始接受申請，向合資格的業主提供財政資助及專業支援，多方位咁提升舊式升降機的安全水平，進一步保障公眾安全。我們也會繼續與各位機電業界的伙伴協作同行，推展各種優化機電設施的新計劃，特別係善用創新科技。

創新科技 提升安全

事實上，創新科技非常有助提升物業管理的職安健水平，舉例來說，虛擬實境技術的應用，便可大大提升物業設施管理系統的效能。今年物業管理大獎的評審標準包括創新意念及持續進步，這正好提醒我們，創意和科技所擔當的角色將越來越重要。機電工程署十分認同創新科技的重要性，因此已積極地在工作上引進創新和科技元素，例如與業界合作開發有關升降機及自動梯工作安全的虛擬實境培訓課程，以期有效地提升員工和從業員的工作安全及知識水平。

最後，我衷心祝賀今天獲獎的物業管理機構，大家不但為同事和承辦商提供可靠的安全措施和良好的工作環境，也為物業住戶和使用者締造優質而安全的環境。你們對於提倡安全意識和推廣職安健文化不遺餘力，實在是物業管理業界的典範。

2019年剛剛開始，我謹藉此機會祝願大家身體健康，工作順利！多謝各位！

2019年1月18日