

最佳職安健物業管理大獎2017-18

機電工程署署長薛永恒先生致辭

陳海壽主席（職業安全健康局）、陳嘉信處長（勞工處）、陳志球會長（香港物業管理公司協會）、各位嘉賓、各位物業管理界的朋友：

大家好！香港是國際大都會，建築物林立。根據「世界高層建築與都市人居學會」的資料，香港擁有 317 座超過 150 米高的摩天大樓，是全球排名首位的城市；相比排第 2 位的紐約及第 3 位的杜拜，分別多 60 座及 140 座。香港只有區區 1 100 平方公里，卻屹立了 300 多座摩天大樓，成為這個大都會的特色。而在繁華璀璨的背後，實在有賴物業管理界的朋友，為市民提供優質物業管理服務，為建築物加分增值。大家默默貢獻，勞苦功高，我在此表示衷心的敬佩同多謝！

在物業管理當中，職安健是不可或缺的一環。要做好職安健實在有賴業界及政府機構等共同努力。職業安全健康局致力改善工作環境，提高企業安全管理水平，從而保障香港寶貴的人力資源。勞工處作為職安健的領導部門，透過教育、培訓、宣傳推廣及巡查執法，減低在職人士工作時的安全及健康風險，使香港的職業傷亡數字持續下降；而香港物業管理公司協會作為業界的代表，舉辦不同的物業管理講座，推廣職安健不遺餘力。今次這個「最佳職安健物業管理大獎 2017-18」，見證著各界共同努力的成果。

機電署一直與物業管理機構、機電業界及相關政府部門合力推廣電力、升降機、自動梯及氣體的安全。在過去三年，涉及這類裝置故障所引起的事故〔由 2015 年的 287 宗〕大幅減少超過 20%，實有賴業界與政府共同努力的成果。然而，涉及使用者行為的事故數字仍然偏高，單是涉及升降機及自動梯的事故，去年仍有約 2 千宗。所以，我們必須加倍努力，加強管理有關裝置及宣傳推廣機電安全。我們於去年 9 月與 5 個政府相關部門聯同香港物業管理公司協會等舉辦了「優質樓宇管理週

2017」，推動優質樓宇管理。另外，我們與業界於今年1月20及21日合辦了「機電嘉年華2018」，向市民推廣安全使用升降機、自動梯、電氣及氣體裝置。除了公眾安全外，我們亦致力促進從業員的工作安全。鑑於去年發生數宗涉及升降機工程人員的工業意外，我們正積極跟業界商討加強從業員的培訓，例如與業界及職業訓練局合作開發升降機及自動梯工作安全的虛擬實境課程，希望透過引入創新科技，有效提高從業員的工作安全及知識水平。我們會繼續積極擔當推廣者角色，與各持份者協作同行。

我相信在業界及政府多方面的合作下，大家群策群力，必定可以進一步提升物業管理的職安健水平。最後，我要祝賀今日得獎的隊伍，包括當中的機電業承辦商，多謝你們為業界作出良好典範，並為物業管理的職安健作出重要的貢獻。

多謝各位！

2018年1月31日