

Our reference 本署檔號：

(3) in EMSD/LESD 7-2/4A

Telephone 電話號碼：(852) 2808 3861

Your reference 來函檔號：

Facsimile 圖文傳真：(852) 2504 5970

致 各註冊升降機及自動梯承辦商及  
各註冊升降機及自動梯工程師

## 《升降機及自動梯條例》(第 618 章) 實施前的準備工作

本函概括本署在 2012 年 10 月 30 日向業界簡介與《升降機及自動梯條例》(下稱「新法例」) 全面運作有關的主要籌備工作。簡報會中使用的投影片的副本已夾附於附錄一。

### 及時分發「表格 11」和「表格 12」

我們觀察到一些安全證書(「表格 11」和「表格 12」)，自本署加簽及發出後，需頗長時間才被展示於升降機/自動梯。註冊承辦商宜簡化他們的工作流程，並為升降機/自動梯的負責人提供所需的協助，以縮短分發和更換已加簽的安全證書的時間。

### 表示升降機/自動梯已檢的告示

雖然有關展示有效准用證的罪行條文，即 2012 年第 166 號法律公告的第 (a)、(b)、(c)、(d)、(e) 和 (f) 項(請見附錄二)，是在 2013 年 4 月 2 日生效，註冊工程師宜在升降機/自動梯的定期檢驗滿意後，在升降機/自動梯的現有安全證書上，張貼一個標籤，示意該升降機/自動梯的定期檢驗經已在某年某月某日(完成定期檢驗的日期)執行，並確定該升降機/自動梯的安全運作，及說明有關加簽安全證書/准用證的申請，正在進行中。註冊工程師在上述罪行條文生效日前，就張貼標籤的通力合作，將令用戶放心，和為物業管理公司、註冊承辦商及政府熱線避免不必要的查詢。

### 提前進行定期檢驗

當新法例全面運作時，升降機/自動梯的定期檢驗可提前最多兩個月進行，而不會減損現有安全證書的有效期。請參考新法例的第 27 (2) 及 57 (2) 條。

註冊承辦商均宜計劃提前檢驗那些證書將會在 2013 年 2 月 17 日及後到期的升降機/自動梯。這個安排，可讓註冊承辦商在 2013 年 2 月/3 月騰出時間，以進行較後時段的檢驗，使在相關的罪行條文(見附錄二)實施前，有足夠的時間為那些升降機/自動梯獲取有效的准用證。

本署將另函那些升降機/自動梯安全證書將會在 2013 年 2 月 17 日至 2013 年 4 月 1 日期間到期的負責人，通知他們為升降機/自動梯提前進行檢驗的目的。

### **廢除《升降機及自動梯(安全)條例》(第 327 章)**

《升降機及自動梯(安全)條例》將於 2012 年 12 月 17 日 被廢除。屆時，升降機及自動梯的安全將受新法例的規管。由 2012 年 12 月 17 日開始，相關申請項目應連同《升降機及自動梯(費用)規例》(第 618B 章)所訂明的費用一併遞交。

閣下如對本函的內容有任何問題，請與本署「升降機及自動梯分部」聯絡(電話：2808 3121)。

此外，請分發本函或把函件張貼在公告板上，供貴公司的有關人員參閱。謝謝！

機電工程署署長

(崔偉誠 代行)



夾附 附錄

副本抄： 電梯業協會  
註冊電梯營造商聯會有限公司


2012 年 11 月 9 日



## Commencement Schedule

Full Operation of the LEO – 17 December 2012

- The Lifts and Escalators (General) Regulation, Cap. 618A
- The Lifts and Escalators (Fees) Regulation, Cap. 618B
- The provisions of the Lifts and Escalators Ordinance, *other than the following*, which have not yet commenced:
  - a. section 9(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 9(2));
  - b. section 13(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 13(2));
  - c. section 39(3);
  - d. section 43(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 43(2));
  - e. section 45(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 45(2));
  - f. section 69(2);
  - g. sections 8(2), 9(2), 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 and 26 of Schedule 16.

EMSD 

## Commencement Schedule

### Full Operation of the LEO – 2 April 2013

The following provisions of the Lifts and Escalators Ordinance will come into operation:

- a. section 9(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 9(2));
- b. section 13(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 13(2));
- c. section 39(3);
- d. section 43(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 43(2));
- e. section 45(4) (in so far as it relates to [the contravention](#) of section 45(2));
- f. section 69(2).

- g. sections 8(2), 9(2), 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 and 26 of Schedule 16.*

*These provisions are to be brought into operation by separate commencement notices some time in the future.*



## Commencement Schedule

### Preliminary Stage of Operation of the LEO – 3 July 2012

The following provisions of the Lifts and Escalators Ordinance have already come into operation:

- a. sections 1, 2, 3, 4, 6 and 7;
- b. Division 1 of Part 4; [*sections 72 and 73*]
- c. Sections 123, 124, 125, 145, 146, 149, 153, 154 and 155.

- *The Director has been appointed to be the Registrar under the LEO with effect from 26 September 2012*
- *Arrangements are being made to issue*
  - *the Design Code and the Works Code (Nov 2012)*
  - *the respective specified forms (Nov / Dec 2012)*



## Full Operation of the LEO

Close to **17 December 2012**

- ❑ Streamline work flow for submissions of F11s/F12s
- ❑ Registration details of RCs/REs
- ❑ Issue of registration certificates / cards

**17 December 2012 and onwards**

- ❑ Repeal of Cap. 327
- ❑ Pay new **fees** according to the Fees Regulation, Cap. 618B
- ❑ Use new **specified forms** for notifications, applications, reporting, etc.
- ❑ Prepare for the need to accommodate extra **examinations** (17 December 2012 – 1 April 2013)
- ❑ Registration of RWs
- ❑ Carry **registration cards** (REs/RWs) (*s14/16/28/30 of General Reg.*)
- ❑ Report cessation/termination of employment of REs/RWs (*s10/24 of General Reg.*)




## Full Operation of the LEO

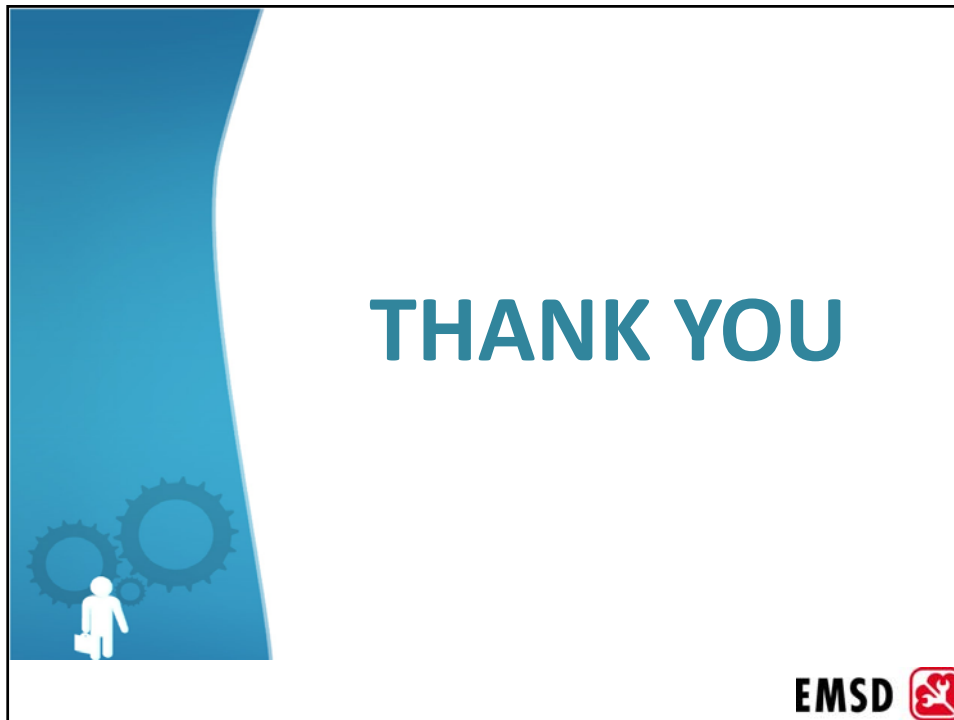
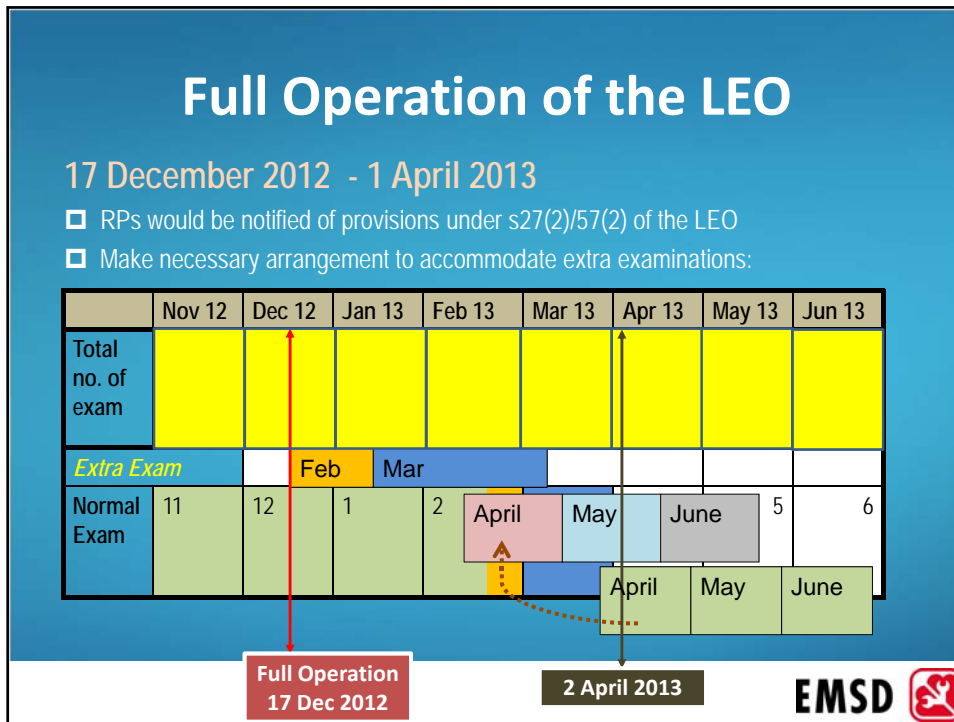
Close to **17 December 2012 (until 2 April 2013)**

**Notice** signifying that the **periodic examination** of a lift/escalator has been carried out:

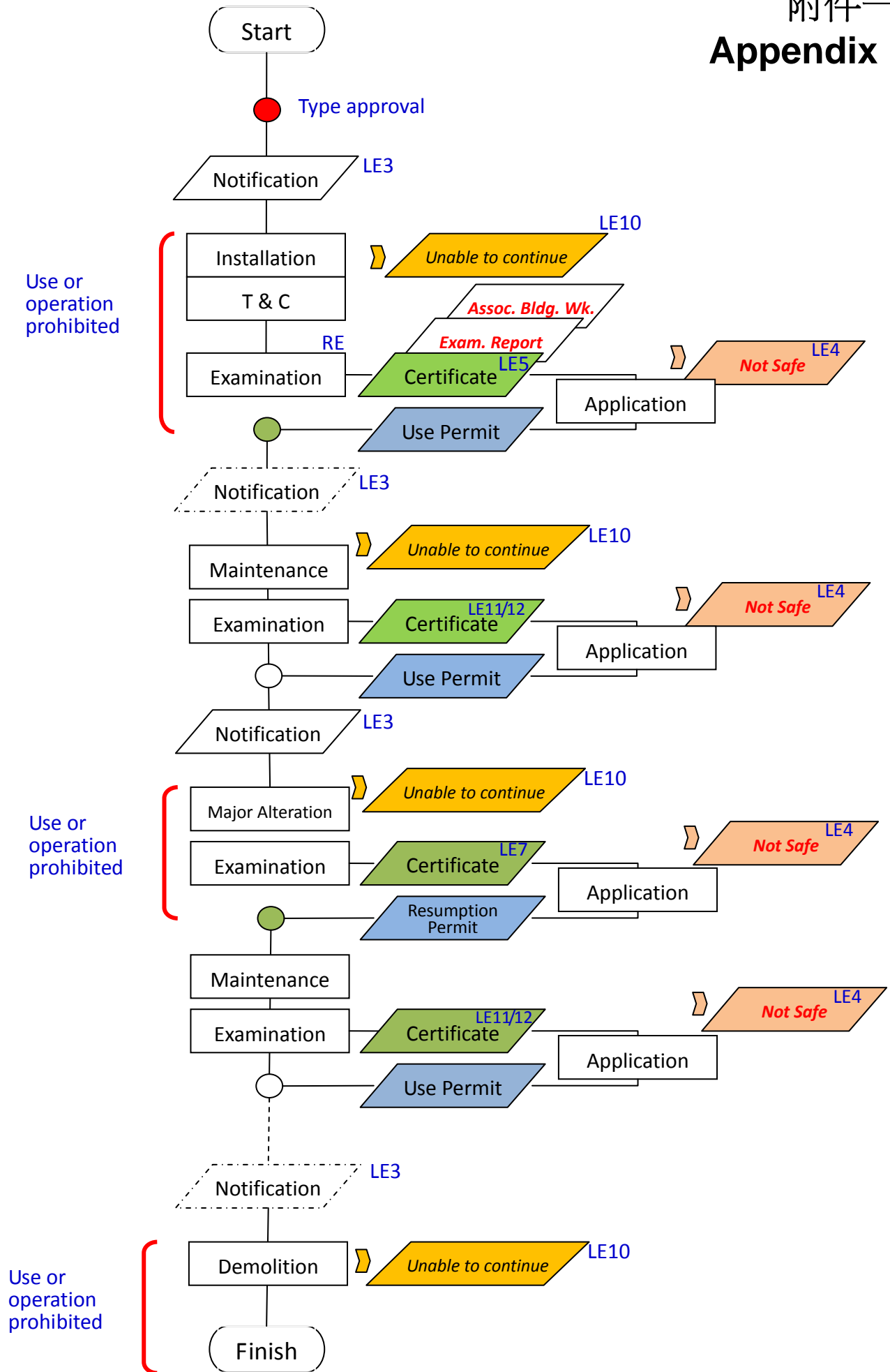
- Periodic examinations of lifts/escalators
- Having confirmed lift/escalator to be in safe working order
- Before replacement is to be made, attach a sticker to the current lift/escalator certificate stating that –

*The lift / escalator has been examined on **dd/mm/yy** to be in safe working order and endorsement of the safety certificate / application for use permit is being made.*





# 附件一 Appendix I



《2012年〈升降機及自動梯條例〉(生效日期)(第3號)公告》

2012年第166號法律公告

B7362

---

2012年第166號法律公告

**《2012年〈升降機及自動梯條例〉(生效日期)(第3號)  
公告》**

現根據《升降機及自動梯條例》(2012年第8號)第1(2)條，指定2013年4月2日為該條例以下條文開始實施的日期——

- (a) 第9(4)條(在該條與違反第9(2)條有關的範圍內)；
- (b) 第13(4)條(在該條與違反第13(2)條有關的範圍內)；
- (c) 第39(3)條；
- (d) 第43(4)條(在該條與違反第43(2)條有關的範圍內)；
- (e) 第45(4)條(在該條與違反第45(2)條有關的範圍內)；
- (f) 第69(2)條。

發展局局長  
陳茂波

2012年10月9日