



# 升降機/自動梯 數碼工作日誌

機電工程署  
**EMSD**

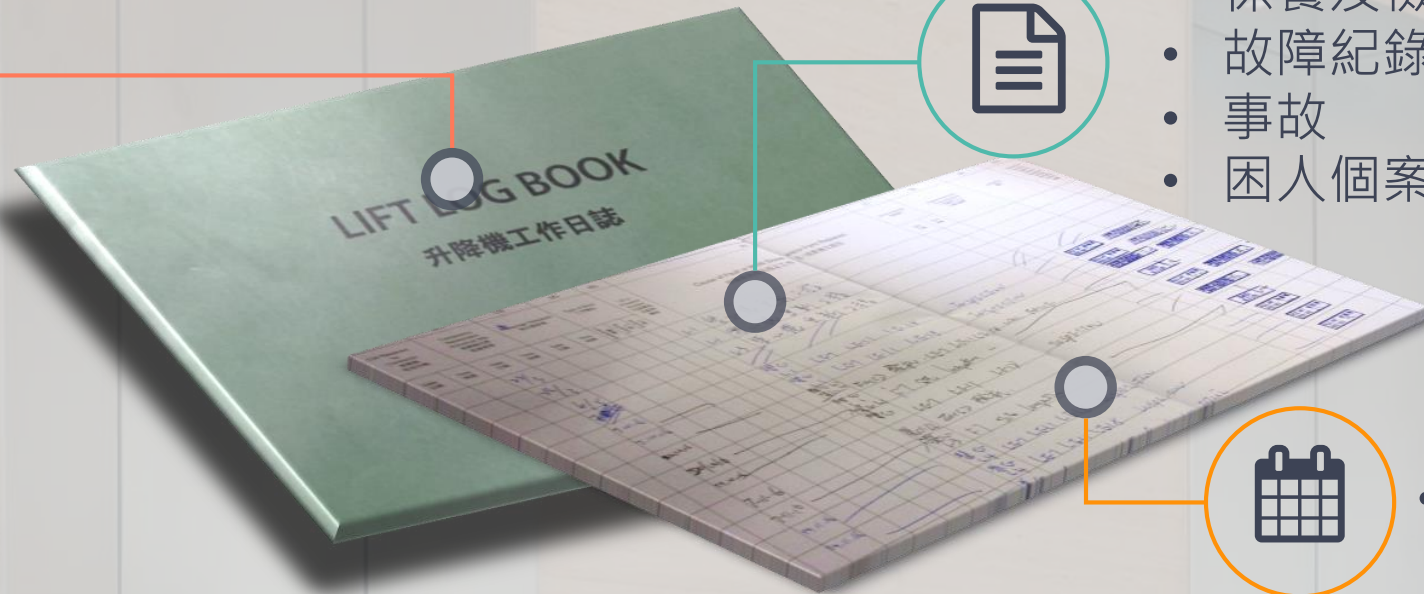


# 香港現時的工作日誌

《升降機及自動梯條例》法定要求



- 基本詳情
- 技術資料



- 保養及檢驗紀錄
- 故障紀錄
- 事故
- 困人個案



- 保養安排



## 01. 備存

升降機/自動梯負責人



## 02. 記入

註冊承辦商  
註冊工程師  
註冊工程人員

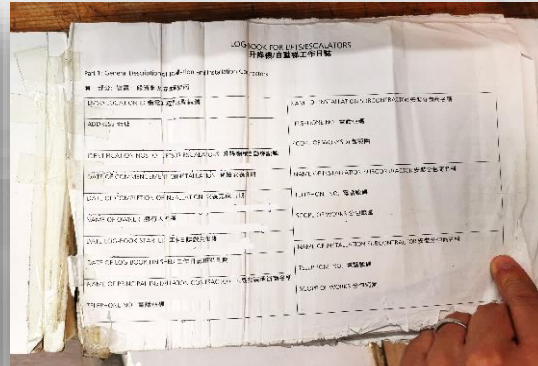
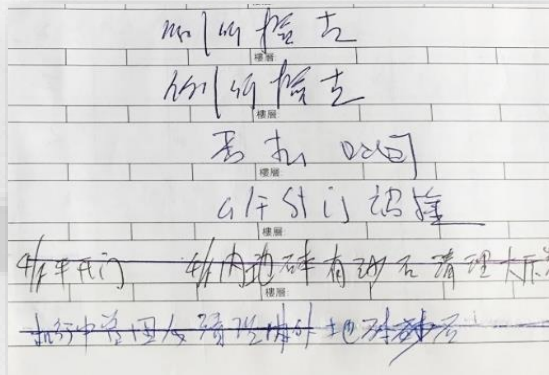


## 03. 巡查

機電工程署



# 紙本工作日誌的限制



E10	檢下台梳齒閉鎖	26/12/20	12:15
	車房及梳齒後正車	27/12/20	
E10	觸發下台扶手向閉鎖重	27/12/20	11:40
	置後正車		
E10, C1	例行保養	30/12/20	
E15	批修出E15梳齒盤	29/12/20	17:00
	閉鎖電能觸發車房後正車		



#  
**01**



準確度

資料遺漏,  
被修改或  
刪除

#  
**02**



可用度

遺失  
或破損

#  
**03**



清晰度

字體難以辨認

#  
**04**



地理位置

分散  
在工作地點各處

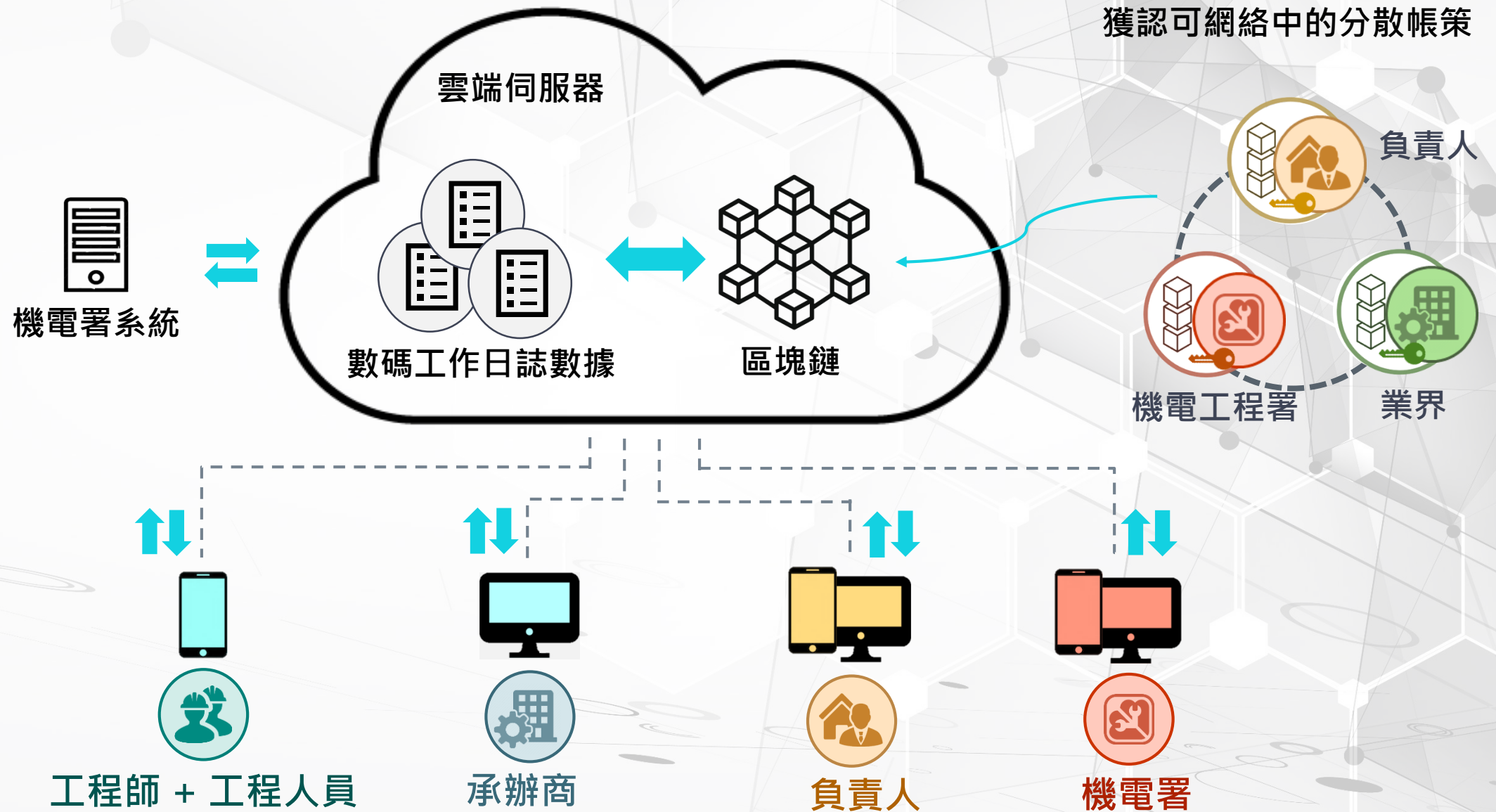
## 我們的數碼化方案

與主要持份者合作

提升升降機/自動梯的安全和管理



# 數碼工作日誌的系統架構



# 數碼工作日誌的功能

## 設計目標



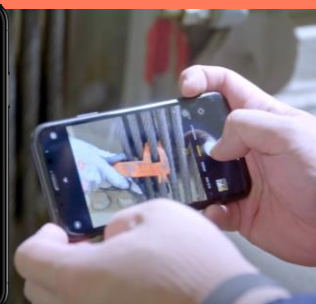
智方便



智能報告



上傳相片



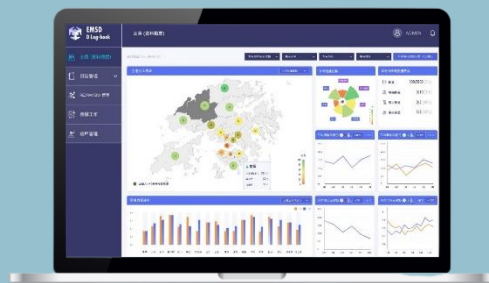
雲端上載



客製化  
智能報表



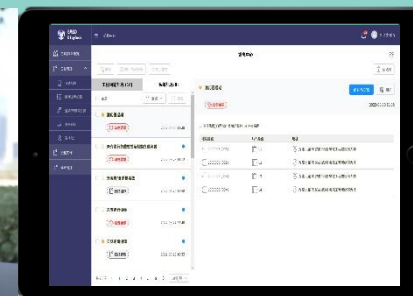
設施  
管理



精明  
提示



實時  
報告



# 對從業員的好處



介面設計運作方便  
只需幾步  
完成  
準確的報告

提高  
工作效率



有系統及  
可分析的紀錄  
隨時隨地查閱資料  
培養良好工作習慣

提升行業  
作業水平

可追溯  
杜絕冒名及  
填寫虛假資料的情況

確立  
遵規文化



機電行業的榜樣  
有助提升電梯行業  
的地位和形象

提升業界專業形象  
吸引年青人入行



# 對承辦商及負責人的好處

具備數據分析功能的「智能報表」

承辦商

智能報表

- 工程監察
- 工程進度
- 資源編配
- ➔ 優化營運模式

負責人

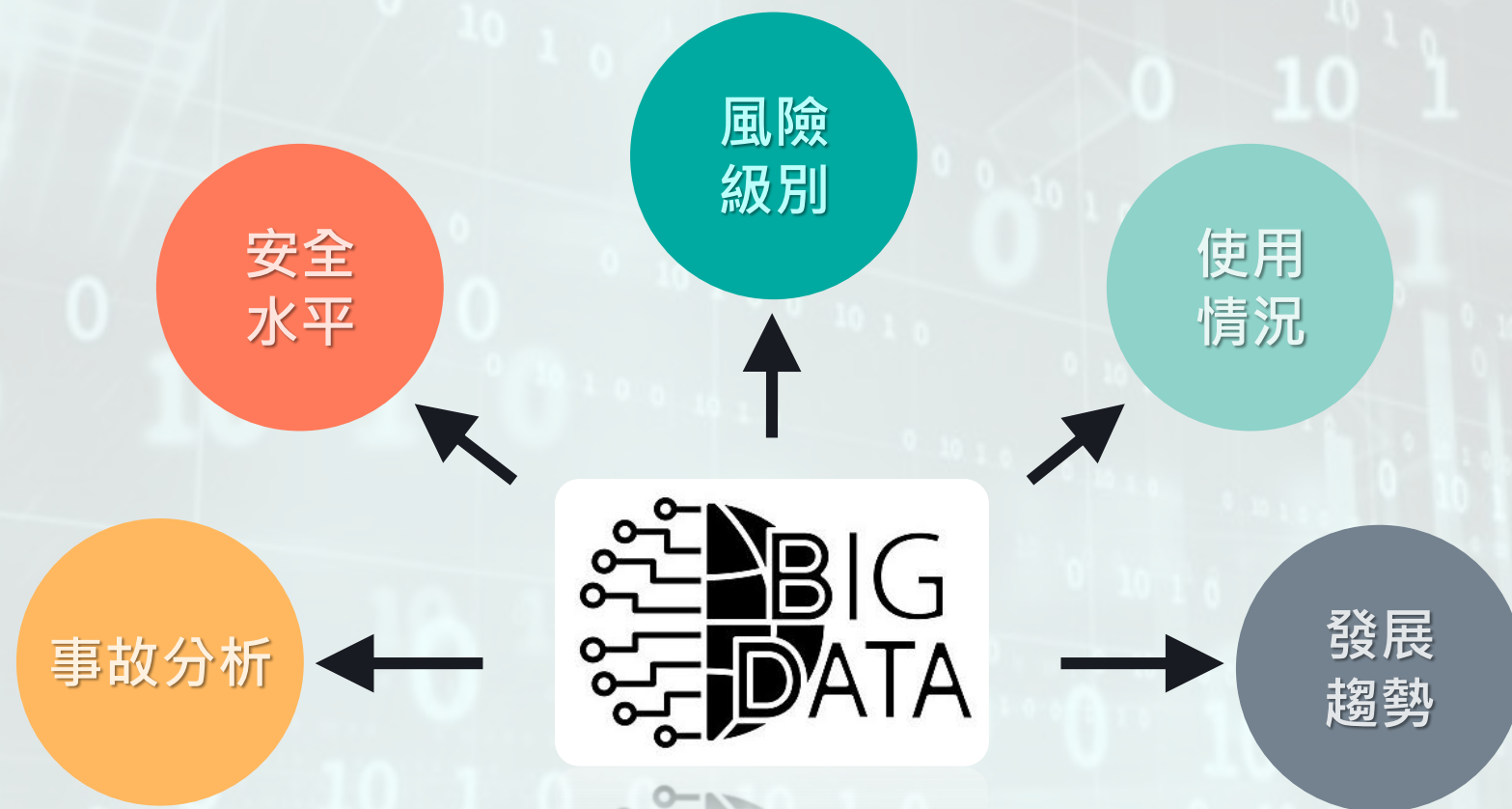
智能報表

- 設施管理
- 管理承辦商





# 善用大數據和人工智能分析的力量



每日處理超過7000項工作及事故資料...

隨著更多功能添加到平台，數據量將持續增長

由區塊鏈

到共同協作

提升升降機/自動梯安全水平

負責人



共同協作



機電工程署



業界



信任  
紀錄/數據



區塊鏈

# 與持份者緊密交流 共同測試系統



使用手冊

工程師 +  
工程人員

承辦商

負責人

機電工程署



設立熱線



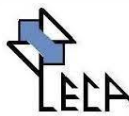
培訓



現場示範



香港電梯業總工會  
Hong Kong General Union of Lift and Escalator Employees



電梯業協會  
THE LIFT & ESCALATOR  
CONTRACTORS ASSOCIATION

**REECAL**  
Registered Elevator & Escalator  
Contractor Association Limited  
註冊電梯營造商聯會有限公司



**BSOMES**  
Building Services Operation and  
Maintenance Executives Society  
屋宇設備運行及維修行政人員學會



香港房屋委員會  
Hong Kong Housing Authority

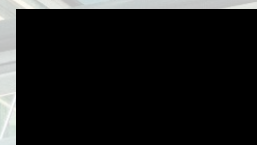
機電工程署  
**EMSD**



# 全新數碼工作日誌

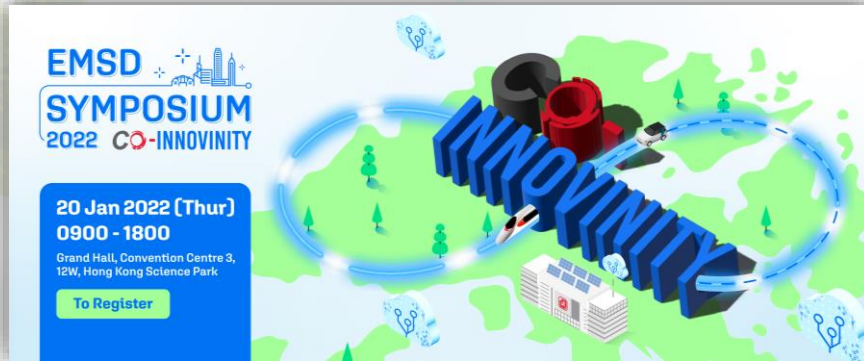


數碼工作日誌  
Digital Log-books



# 研討會、講座、推廣工作

## 數碼工作日誌



# 數碼工作日志現已正式推出



- 費用全免
- 已獲指明為法例上的指定表格
- 滿足備存工作日志的法例要求



請聯絡您的註冊承辦商，安排啟用數碼工作日志！





# 查詢方式

## 熱線電話

辦公時間 ( 不包括公眾假期 ) : 星期一至星期五, 上午9時-下午6時

IT 相關問題– 3741 8880

操作相關問題– 9761 6685

## WhatsApp

辦公時間 ( 不包括公眾假期 ) : 星期一至星期五, 上午9時-下午6時

WhatsApp 至 9260 7011

## 電子郵件

如有任何建議和意見

請發電郵到:

[Digitallogbooks@emsd.gov.hk](mailto:Digitallogbooks@emsd.gov.hk)

## 網頁

請瀏覽 [數碼工作日誌網頁](#) , 以了解更多 :



# 優化舊式升降機





## 優化舊式升降機

- 在高樓密集在香港，升降機是我們每天使用的重要運輸工具。
- 由於使用頻繁，升降機機件的損耗是無可避免。
- 舊式升降機雖然達到當時的技術水平，但升降機未必能與今天最先進的技術水平看齊。
- 機電工程署推出「**優化升降機指引**」，以協助升降機負責人透過各種優化措施，令現有升降機更安全、可靠和舒適。
- 完成**優化舊式升降機**後可以**節省運作成本**，而**更換升降機**更可**節省能源開支**，為升降機負責人提供額外經濟誘因，加快**優化舊式升降機**的進度。



# 優化升降機的資助

CLP 中電

綠適樓宇基金

## 工程範圍

### ➤ 節能改善工程：

更換屋宇設備

- 照明系統
- 空調系統
- **升降機**及自動電梯
- 電力裝置（如水泵等）

➤ 可參考以下網頁以了解更多有關「[綠適樓宇基金](#)」的資訊：

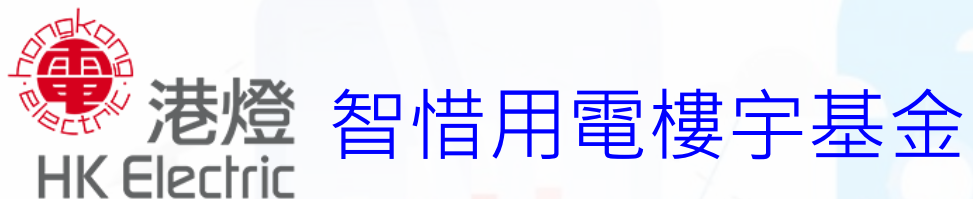


## 資助金額

➤ 資助金額相等於實際工程費用10%至50%，涵蓋設備節能部份的費用、合資格服務提供者的服務費用和節能資助顧問的服務費用。



# 優化升降機的資助



## 工程範圍

- 改善能源效益項目：  
公用屋宇裝備裝置（如照明、空調、**升降機**、自動梯、電力裝置等）更新、重新校驗或樓宇智能科技的項目。

- 可參考以下網頁以了解更多有關「[智惜用電樓宇基金](#)」的資訊：

## 資助金額

- 視乎樓宇類別及座數，資助金額會以實際項目費用（包括合資格服務提供者費用）的一個百分比（資助比率）釐定，並設有上限。



THANK YOU