

Our reference 本署檔號：

(52) in EMSD/LESD/7-2/4A Pt. II

Your reference 來函檔號：

Telephone 電話號碼： 2808 3861

Facsimile 圖文傳真： 2504 5970

致：各註冊升降機／自動梯承辦商

通告編號 7/2021 – 承辦商提交「單日內由一組工程人員處理超過六部升降機／自動梯保養工作通知書」的安排

本通告修訂通告編號 5/2017 中有關承辦商提交「單日內由一組工程人員處理超過六部升降機／自動梯保養工作通知書」的安排。

在保養工作安排上，承辦商有責任確保工程人員有足夠時間進行所編排的升降機／自動梯保養工作。業內普遍共識是每組工程人員（以二人為一組計算），每天保養不多於六部升降機／自動梯，當中已顧及工程人員每天工作時數及一般保養工作的需要。

本署非常重視升降機／自動梯保養工作的質素，為有效檢視個別個案的實際安排，由 2021 年 10 月 1 日 起，各承辦商須為其所有由一組工程人員於一天內處理超過六部升降機／自動梯的保養工作的個案，於有關保養工作展開前三十天至前七天內，使用本通告《附件一》之表格向本署報告相關保養工作編排。如有持續超過三個月的相同工作編排，承辦商則須每三個月重新提交一次報告。而因突發情況而導致同一組工程人員需要額外工作，以致於一天內處理多於六部升降機／自動梯的保養工作，承辦商則須於工作當日起計的七天內，使用本通告《附件二》之表格提交後補通知書，註明當日處理多於六部升降機／自動梯的保養工作的原因。

承辦商須於通知書列明在同組工程人員處理超過六部升降機／自動梯當天他們為每部升降機／自動梯進行保養工作的時段。考慮到升降機／自動梯類別、所在地點、服務樓層數目和不同維修工作，對實際所需的保養時間存有差異，若工程人員於同一天內所保養的升降機／自動梯位處於不多於距離在一公里以內的兩個地點，則無須於通知書就個別於一天內保養不超過八部升降機／自動梯的個案提供保養個別升降機／自動梯時段的資料。另外，於計算有關升降機數目時，梯級升降機、垂直升降台或送貨升降機可作半部升降機計算。

為免影響保養工作質素，本署並不鼓勵工程人員長期或長時間超時進行升降機／自動梯保養工作。除偶爾因特別工作或人事調配安排外，承辦商應避免編排工程人員於一天內保養超過六部升降機／自動梯。本署會仔細檢視個案，並作出所需的跟進。

本通告刪除通告編號 5/2017 第二段有關提交「單日內由一組工程人員處理超過六部升降機／自動梯保養工作的通知書」的指引。承辦商應繼續遵照通告編號 5/2017 中有關給予工程人員足夠訓練、指引、資源、時間以進行保養工作以及有關品質管控及實地檢查的指引，以確保升降機／自動梯保養工作質素。

如對本通告有任何疑問，可致電 2808 3115 向本署職員查詢。

機電工程署署長

(劉力基



代行)

2021 年 9 月 17 日

副本抄送：

電梯業協會

註冊電梯營造商聯會有限公司

香港電梯業總工會

單日內由同一組工程人員處理超過六部升降機/自動梯的保養工作事前通知書(須於開工前三十天至前七天內，傳真至 2504 5970 或電郵至 lesd@emsd.gov.hk)

註冊升降機/自動梯承辦商：_____

日期：_____

以下為本公司單日內由同一組工程人員處理超過六部升降機/自動梯的保養工作編排。現跟據機電工程署通告編號 7/2021，通知機電工程署有關資料如下：

序號	施工日期 ^{1, 2} (dd-mm-yyyy)	註冊/一般工程人員		所保養升降機/自動梯的地點編號 (XXXXXXXX-YYY)	每部升降機/自動梯的保養工作時段 (如不超過八部位處於兩個鄰近地點內的升降機/自動梯，可免填寫本欄) ³ (H1:M1 – H2:M2)
		姓名	註冊升降機/自動梯工程人員編號 (如適用)		

備註：計算同日保養升降機數目時，梯級升降機、垂直升降台或送貨升降機可作「半部」升降機計算。

¹ 可就同一組保養工作填報一個、多個或周期性的保養日期。周期性的保養日期可以「星期三(11-08-2021)起，每隔兩週重複一次」型式填寫。

² 持續超過三個月的相同工作編排，則須每三個月重新填報一次。

³ 屬單日內由同一組工程人員保養不超過八部位處於兩個距離在一公里以內地點的升降機/自動梯，可免卻填報保養每部升降機/自動梯的工作時段。

單日內由同一組工程人員處理超過六部升降機/自動梯的保養工作後補通知書

(須於開工當日起計七天內，傳真至 2504 5970 或電郵至 lesd@emsd.gov.hk)

註冊升降機/自動梯承辦商：_____

日期：_____

以下為本公司單日內由同一組工程人員處理超過六部升降機/自動梯的保養工作編排。現跟據機電工程署通告編號 7/2021，通知機電工程署有關資料如下：

序號	施工日期 (dd-mm-yyyy)	註冊/一般工程人員		所保養升降機/自動梯的地點編號 (XXXXXXXX-YYY)	每部升降機/自動梯的保養工作時段 (如不超過八部位處於兩個鄰近地點內的升降機/自動梯，可免填寫本欄) ¹ (H1:M1 – H2:M2)	後補通知書的具體原因
		姓名	註冊升降機/自動梯工程人員編號 (如適用)			

備註：計算同日保養升降機數目時，梯級升降機、垂直升降台或送貨升降機可作「半部」升降機計算。

¹ 屬單日內由同一組工程人員保養不超過八部位處於兩個距離在一公里以內地點的升降機/自動梯，可免卻填報保養每部升降機/自動梯的工作時段。