

升降機及自動梯安全諮詢委員會

第十次會議記錄

日期： 2017年7月7日（星期五）
時間： 下午2時30分
地點： 九龍灣啟成街3號機電工程署總部7102室

出席： 潘樂陶先生 主席
郭海生先生 委員
李君慈先生 委員
潘大徽先生 委員
謝景華先生 委員
阮巧儀女士 委員
黃啟漢先生 委員
黃英傑先生 委員
李文光先生 委員
周兆輝先生 委員
徐振景先生 委員
賴漢忠先生 委員
蔡詠怡女士 委員

列席： 丁燦球先生 代表鄭繼良先生
唐永年先生 代表祁麗媚女士
駱志聰先生 發展局
賴慧雯女士 發展局
彭耀雄先生 機電工程署
張劍清先生 機電工程署
岑毅安先生 機電工程署
賴震暉先生 機電工程署
區子威先生 機電工程署
黃賢傑先生 機電工程署
徐嘉俊先生 機電工程署
雷家浩先生 機電工程署

缺席： 鄭麗珍女士 委員
梁文廣先生 委員
祁麗媚女士 委員

負責人

1. 歡迎諮詢委員會委員

- 1.1 潘主席歡迎各與會者出席第十次升降機及自動梯安全諮詢委員會(諮委會)會議。

2. 確認上次會議記錄(議程第1項)

- 2.1 各委員對第九次會議的記錄沒有修訂建議。主席表示，第九次會議的會議記錄正式通過。

3. 利益申報事宜(議程第2項)

- 3.1 主席請各委員首先申報利益。各與會者均表示與今次會議所討論的事項，並沒有利益衝突。

4. 「負責人事宜工作小組」的工作匯報(議程第3項)

「負責人事宜工作小組」召集人李文光先生匯報該小組的工作進展，會議亦就報告作出討論如下：

4.1 推動負責人理解其責任的宣傳推廣工作

- 機電工程署(機電署)自2013年至今舉辦了81場宣傳教育講座/展覽，出席人數共超過14 000人，由2017年3月至6月則共舉辦了五場宣傳教育講座/展覽。
- 機電署與各主要的負責人(如港鐵、領展、房屋署、海洋公園等)舉行會議，推動提升升降機及自動梯的安全。
- 機電署計劃於2017年第三季推出第三期《電梯快訊》。
- 機電署的新宣傳海報「企定定 握扶手」已經推出，並上載到機電署網頁的「負責人天地」。署方同時向自動梯的負責人及有關的物業管理機構發出電郵，通知海報的推出。另外，當發出准用證時，署方會告知尚未提供電郵地址的自動梯負責人有關海報的推出。機

電署亦備有有限量海報供自動梯負責人索取。

- 機電署與水務署、屋宇署、消防處、食物環境衛生署及民政事務總署合辦「優質樓宇管理週 2017」，以增強公眾對妥善管理樓宇的意識及知識。活動將於 2017 年 9 月 21 日至 24 日舉行，當中包括開幕典禮、工作坊、論壇及嘉年華會。主辦單位更與香港房屋經理學會和香港物業管理公司協會合辦「識管。惜樓宇」物業管理比賽，鼓勵業主及物業管理公司持續改善大廈各方面的管理工作，截止報名及遞交比賽文件日期分別為 2017 年 6 月 14 日及 6 月 21 日。

4.2 公布私人住宅及商業樓宇升降機的保養價格資料

機電署於 2017 年 3 月完成最新一輪私人住宅及商業樓宇升降機保養合約價格的調查，而更新資料已於 5 月上載到機電署「負責人天地」網頁。保養價格普遍較上一輪調查上升。有關數據會每六個月更新一次，而下次調查結果將於本年 11 月公布。

4.3 優質升降機服務認可計劃

由於資源有限，並為了令該計劃可持續長遠地發展，負責人事宜工作小組認同和支持由參加者自行聘請合資格認證機構進行評審，作為該計劃來屆發展的可行路向。工作小組會繼續探討舉行下屆計劃的細節，當中包括：

機電署

負責人
事宜工
作小組

- 機電署將聘請顧問公司協助該計劃的未來工作，包括詳細制定計劃的運作模式、評審準則、申請及證書頒發的時間及期限、為升降機負責人安排計劃簡介會、設計計劃的認可證書，以及為計劃作宣傳等。
- 工作小組建議署方在訂立合資格認證機構名單時，應同時探討如何降低參加者需要支付的費用。
- 工作小組亦建議署方為來屆計劃加強宣傳，吸引更多升降機負責人參與計劃，從而推動他們為升降機進行優化工程，以及提升他們管理升降機的能力。

4.4 升降機優化工程的規格樣本

經徵詢負責人事宜工作小組、電梯業協會、註冊電梯營造商聯會有限公司及國際電梯工程師協會的意見後，機電署已於 2017 年 7 月推出「升降機優化工程的規格樣本」，並上載到機電署網頁的「負責人天地」。此規格樣本旨在協助負責人進行升降機優化工程，當中包含署方發出的《優化升降機指引》內建議的七項升降機優化工程項目。

4.5 長自動梯的保養指引

就朗豪坊自動梯事故，機電署於 2017 年 5 月 23 日向所有「長自動梯」（即垂直提升高度為 15 米或以上的自動梯）負責人發出保養指引，建議他們增加每月為長自動梯進行保養的次數令保養比法定要求的每月一次更頻密、提供充裕時間予承辦商進行保養工作，以及加強監督承辦商的保養及檢驗工作。機電署會加強抽查，並會於 2017 年巡查所有長自動梯。

4.6 升降機優化計劃

- 機電署於 2011 年推出《優化升降機指引》，介紹七個為舊式升降機提升安全水平的改善方案。
- 現時約有 27 000 部機齡為 25 年以上的舊式升降機，而直至 2016 年年底，約只有 5 160 部舊式升降機已進行優化工程，其中 4 800 部位於私人樓宇。有關優化進展至今未如理想，署方會研究是否須強制進行優化升降機工程。
- 就近月發生的機廂不正常移動事故，機電署已發出通告，提醒各註冊升降機承辦商及註冊升降機工程師，必須根據生產商建議，對制動裝置作出恰當的維修保養、檢查、調校、測試或更改，以防止因制動系統失效而導致機廂不正常移動的意外。該通告亦要求各註冊升降機承辦商為他們保養的升降機作相關的風險評估，並向升降機負責人建議進行相應的優化工程。

5. 「業界事宜工作小組」的工作匯報（議程第 4 項）

鍾福維先生因有要事未能出席今日的會議，故委託黃啟漢先生匯報「業界事宜工作小組」所討論的議題及有關工作進展，會議亦就報告作出討論如下：

5.1 吸引新人入行

機電署

- 機電署及電梯業協會已參與在香港會議展覽中心舉行的第 27 屆教育及職業博覽及在職業訓練局（職訓局）葵涌青年學院舉辦的機電業博覽會 2017，推廣電梯業的工作前景，以吸引青年人入行。
- 工作小組亦計劃制作宣傳短片介紹行業發展與晉升階梯。
- 機電署已將升降機及自動梯行業加入「合作培訓技術員先導計劃」（簡稱 PCATS）。機電署會聘請學徒並派送到參加此計劃的承辦商進行培訓，為期四年，藉此培育升降機及自動梯工程人員。
- 機電署表示近年與升降機相關的學徒、證書及文憑課程的收生情況亦有改善。職訓局自 2014 年聯同建造業議會推出「職學計劃」後，每年收錄的新學徒人數已顯著增加，由過去每年約 70 名增至 2016 年逾 250 名。職訓局及香港大學專業進修學院亦於 2016 年開辦兩個不同的升降機及自動梯相關進修課程給在職工程人員報讀，讓他們獲取所需學歷，以符合註冊工程人員的註冊要求。

5.2 工程人員職安健事宜

機電署

- 機電署不時聯同業界舉辦改善工作安全及環境建議的比賽，以提升業界的職安健水平。新一屆的比賽已於 2017 年 3 月 10 日圓滿結束。得獎的個案已上載到機電署網頁，並會刊登在署方下期的電梯快訊，以作分享交流。
- 另外，機電署於 2017 年 6 月向各註冊升降機承辦商及工程師發出通告，重申為現有升降機加裝冷氣系統屬於升降機工程，必須符合現行《升降機及自動梯設計及構造實務守則》及《升降機工程及自動梯工程實務守則》內列明的有關要求。

5.3 升降機及自動梯行業意見調查

第二次「升降機及自動梯行業意見調查」已於 2017 年年初完成，內容包括薪酬及行業遇到的困難等範疇。機電署已於 2017 年 3 月為諮委會委員及業界代表舉行有關調查報告的簡報會，分享調查結果。

5.4 淘汰有關註冊工程師及註冊工程人員註冊資歷要求的過渡性安排

機電署

經諮委會於 2017 年 2 月 6 日舉行的會議上進行討論並給予支持後，以下關於淘汰過渡安排的建議已於 6 月提交立法會發展事務委員會：

- 於 2018 年第一季廢除以高級文憑、高級證書或同等學歷成為註冊工程師；
- 於 2018 年第一季廢除獲註冊承辦商承認具有足夠經驗及訓練成為註冊工程人員；以及
- 於 2023 年第一季廢除讓註冊工程人員註冊一種或多於一種，但非所有種類的工程的安排。

有關安排擬於 2017 年下半年刊憲並提交立法會進行先訂立後審議的程序。

5.5 註冊續牌事宜

機電署

由於首批註冊人士（包括註冊承辦商、註冊工程師及註冊工程人員）的註冊有效期將於 2017 年年底屆滿，機電署已於 2017 年 3 月 31 日為註冊承辦商舉行一場講座，講解有關續牌事宜的安排。職訓局亦提供相關的持續專業發展培訓課程，協助註冊工程人員續牌。機電署計劃在未來數月為註冊工程人員安排講座，講解有關續牌事宜。

5.6 朗豪坊天梯事故更進事宜

就 2017 年 3 月 25 日在朗豪坊發生的自動梯事故，機電署於 2017 年 6 月 9 日在傳媒簡報會上公布對該事故進行技術調查的結果，以及署方於事故後所採取的跟進行動。

事故發生後，機電署已採取以下措施加強保障本港自動梯的安全：

- 要求註冊承辦商為全港共 64 部爬升高度為 15 米或以上的自動梯（包括朗豪坊的四部）作出特別檢查，以保障公眾安全。特別檢查已於事故後一星期內，即 2017 年 3 月 31 日完成。檢查人員確認所有相關自動梯均處於安全操作狀態，沒有不正常情況。
- 在 2017 年 4 月 3 日要求「奧的斯」於一個月內為全港所有「奧的斯」自動梯進行特別檢查。有關檢查已於 2017 年 4 月 29 日完成，其間發現一部自動梯的主驅動鏈出現過度拉長的情況，輕微超出生產商建議更換的標準。該自動梯在完成主驅動鏈更換和檢查後，已恢復正常運作。
- 向全港註冊自動梯承辦商和註冊自動梯工程師發出通告，敦促業界須在自動梯的定期保養和檢驗工作中，根據生產商的指引為自動梯的驅動鏈斷裂裝置及主驅動鏈作檢查、調校及測試。
- 為了加強監察自動梯主驅動鏈的狀態，已於 2017 年 5 月 29 日發信給各註冊自動梯承辦商及註冊自動梯工程師，要求註冊自動梯承辦商及 / 或註冊自動梯工程師透過機電署的電子平台提交主驅動鏈的技術及運行狀態資料，以確保主驅動鏈獲得適當的監測。
- 已加強抽查承辦商的保養工作，並會於 2017 年內巡查所有長自動梯，如發現有違規的情況，會嚴正執法。

機電署

另外，機電署將要求所有自動梯作周期性負載測試，所有自動梯須每五年進行負載測試，首次負載測試須在有關要求開始後的三年內進行。

5.7 發展事務委員會特別會議

立法會發展事務委員於 2017 年 4 月 19 日的特別會議上就升降機及自動梯的安全規管通過兩項動議，機電署的跟進工作如下：

- 動議一：「要求機電署制定守則或指引，規定升降機及自動梯生產商必須以合理市場價格及時間提供零件予非原廠保養承辦商，以促

進市場競爭，改善維修保養質素。」

機電署在競爭事務委員會協助下草擬了通告，旨在向業界指出，應以合理條款，及時地供應質量合理的後備零件。機電署同時提醒承辦商須確保所使用的零件在物料、強度和設計方面都應至少與原本的零件相同。有關通告已於 6 月 30 日發出。

- 動議二：「促請政府盡快就電梯維修技術行業發展進行檢討，提升學徒及各課程津貼待遇，以吸引年輕人入行，並改善電梯維修技術員的待遇及工作環境。」

機電署一直與職訓局、建造業議會、商會及工會留意行業的發展。職訓局自 2014 年聯同建造業議會推出「職學計劃」後，每年收錄的新學徒人數已顯著增加，由過去每年約 70 名增至 2016 年逾 250 名。此外，機電署現正聯同職訓局及建造業議會檢討為學徒及相關課程提供的培訓津貼，以吸引更多年輕人入行，並會與業界繼續探討如何改善工人的待遇及工作環境。

機電署

6. 註冊工程師和註冊工程人員的最新進展（議程第 5 項）

- 6.1 機電署匯報截至 2017 年 6 月，成功取得「註冊升降機 / 自動梯工程人員」資格的人數共 5 475 人。根據 2017 年第一季註冊承辦商調查結果，行內約有 1 761 名一般工程人員。
- 6.2 由於首批註冊人士的註冊有效期將於 2017 年年底屆滿，機電署呼籲有關註冊工程人員 / 工程師 / 承辦商及早安排續牌的事宜。

7. 須報告事故的統計（議程第 6 項）

- 7.1 機電署匯報由 2011 至 2016 年升降機及自動梯須報告事故數目的統計。須報告事故的總數有輕微的跌幅，絕大部分事故是由於乘客不當使用而造成，機電署會繼續詳細分析事故成因，加 針對性的宣傳推廣工作。另外，機電署亦會建議負責人為舊式升降機及自動梯進行優化工程，以進一步提升本港升降機及自動梯的安全水平。

- 7.2 機電署亦匯報 2010 至 2012 年期間（即《升降機及自動梯（安全）條

機電署

例》(第 327 章)仍生效時)與 2013 至 2016 年期間(即《升降機及自動梯條例》(第 618 章)生效期間)的事故數目趨勢比較。涉及機件故障的事故的每年平均數目已下降了 71%。

8. 其他事項 (議程第 7 項)

機電署 8.1 委員探討過優化升降機所面對的當前問題，包括舊式大廈所面對的財政問題及負責人面對的技術問題。主席建議由下一屆業界事宜工作小組作深入研究，然後向機電署提供建議。

8.2 今次是第二屆諮委會的最後一次會議，主席感謝各委員的參與及提出寶貴意見，協助機電署不斷提升本港升降機及自動梯的安全水平。

9. 下次會議日期

9.1 下次會議日期另行通知。

9.2 會議於下午 5 時結束。