

升降機及自動梯安全諮詢委員會
第五次會議記錄

日期： 2015 年 2 月 6 日（星期五）
時間： 下午 2 時 30 分
地點： 九龍灣啟成街 3 號 機電工程署總部 7102 室

出席：

潘樂陶博士	主席
楊文佳先生	委員
鍾福維先生	委員
郭海生先生	委員
李君慈先生	委員
謝景華先生	委員
黃啟漢先生	委員
郭世宏先生	委員
余少輝先生	委員
雷錦棠先生	委員
徐振景先生	委員
梁文廣先生	委員
李楸夏女士	委員
薛永恒先生	委員
溫少玲女士	委員

列席：

鄭繼良先生	屋宇設備運行及維修行政人員學會
阮巧儀女士	建造業議會
周國樑先生	發展局
彭耀雄先生	機電工程署
張劍清先生	機電工程署
莊國基先生	機電工程署
李學賢先生	機電工程署
吳德禧先生	機電工程署

缺席： 尹振華先生 委員
陶榮先生 委員
蔡雅真女士 委員

負責人

1. 確認上次會議記錄（議程第 1 項）

1.1 各委員對第四次會議的記錄沒有修訂建議。主席表示，第四次會議的會議記錄正式通過。

2. 利益申報事宜（議程第 2 項）

2.1 各與會者確認是次會議所討論的事項，並沒有潛在利益衝突。

3. 「負責人事宜工作小組」的工作匯報（議程第 3 項）

「負責人事宜工作小組」召集人楊文佳先生匯報該小組的工作進展，會議亦就報告作出討論如下：

3.1 就推動負責人理解其責任的宣傳

由 2013 年至 2014 年年底，機電署共舉辦了 45 場講座，內容包括升降機及自動梯負責人的責任、挑選升降機及自動梯承辦商、安全使用升降機及自動梯、管理升降機及自動梯的維修保養、優化舊式升降機、升降機及自動梯承辦商表現評級及升降機的保養工程價格等。此外，機電署亦於 2014 年 12 月 10 日舉辦第二次嶄新技術講座。同時，機電署亦已進行其他多個宣傳推廣項目，包括：

- (i) 製作一套 30 秒有關防止升降機超載的電視宣傳短片，自 2014 年 11 月中在各電視台及網上平台播放；
- (ii) 為其升降機機齡超過 40 年的私人大廈進行親善探訪；
- (iii) 於 2014 年 11 月機電署舉辦的兩天開放日中，擺設攤位講解如何管理升降機及自動梯的維修保養工作及挑選承辦商，並供業界推廣和宣傳電梯行業以吸引新血入行；
- (iv) 於 2014 年 12 月 6 及 7 日在花墟公園舉辦「機電安全嘉年華」，推廣機電安全及節能環保的意識。

3.2 機電署會繼續優化「負責人天地」網頁上的資訊，內容包括私人及政府升降機的保養價格數據、升降機及自動梯保養服務的採購合約樣

本、負責人的指南／指引、電視宣傳片短片、承辦商表現評級及「升降機槽工程安全指引- 第三卷」等。機電署已將「負責人天地」網頁連結到民政事務總署的「大廈管理」網頁內，以方便市民取得相關的資訊。

機電署 3.3 由於升降機的安全系統啟動而急速制停升降機，往往被乘客誤以為升降機發生急墜，故機電署將於今年製作短片，教育市民正確認識在此情況下之所謂「急墜」，其實是有關升降機的安全系統發揮效用的正常情況，以釋除市民的誤解。

機電署 3.4 為了進一步推動私人樓宇優化舊式升降機，有委員建議機電署參考水務署的「大廈優質食水認可計劃」，為優化升降機及優質的升降機服務作出認可。機電署同意研究建議，並會在「負責人事宜工作小組」會議中詳細討論。

機電署 3.5 公布升降機的保養價格
機電署已於 2014 年 11 月 25 日在部門的網頁公布私人住宅升降機的保養價格數據，供市民參考。有關的保養價格約每 6 個月更新一次。此外，機電署已開展對私人商業大廈升降機的保養價格數據調查，並計劃於 2015 年年中在機電署網頁公布結果，公布模式與私人住宅的相若。

3.6 准用證格式的檢討
「負責人事宜工作小組」認為由於現時未有發現偽造准用證的個案，同時由於機電署有詳細記錄所有准用證何時到期，市場上並沒有任何誘因偽造准用證，所以建議無需為准用證加上防偽特徵。各委員同意工作小組的建議，決定維持「准用證」的現有格式。

4. 「業界事宜工作小組」的工作滙報（議程第 4 項）

「業界事宜工作小組」召集人鍾福維先生滙報該小組的工作進展，會議亦就報告作出討論如下：

4.1 升降機及自動梯行業意見調查
機電署已完成審視報告，並於 2014 年 8 月向業界滙報調查結果，業界普遍表示認同報告調查結果，機電署已成立「升降機及自動梯保養

事宜工作小組」跟進相關事宜，例如如何吸引新血入行、培訓課程內容、和改善工作環境。該小組成員包括機電署、香港電梯業總工會、電梯業協會、註冊電梯營造商聯會有限公司及職業訓練局的代表。小組已於 2014 年 12 月 5 日及 2015 年 1 月 30 日召開兩次會議。

4.2 新保養維修科技分享講座

機電署於 2014 年 12 月 10 日舉辦第二次嶄新技術講座，邀請業界介紹新科技項目，與物業管理團體、政府機構及業主代表分享，藉此推廣新科技的應用，從而提升維修的水平與效率。當日介紹的項目包括：

- 遙距監察及檢測升降機系統的試驗計劃；
- 可用作逃生的升降機設計；
- 新一代無障礙通道的升降機控制；
- 優化升降機的考慮事宜及最新技術；及
- 自動化行人天橋系統。

4.3 新科技的應用

機電署 4.3.1 就推動新科技的應用，機電署已於 2014 年 11 月開始在九龍順利紀律部隊宿舍的升降機試驗遙距監察及保養系統，以提高保養維修的水平及減少實地進行定期保養的次數。試驗為期一年，其後再評估效果。

機電署 4.3.2 有關自動梯遙控制停時的平穩控制要求，機電署將與業界檢討有關技術的可行性。如能實施，將在下一次修改實務守則時加入有關要求。

機電署 4.4 升降機保養工作時間調查

機電署的實地考察已於 2014 年 12 月 23 日展開，以核實保養項目和所需時間，並已邀請職業訓練局作為技術顧問，預計於 2015 年 4 月完成調查及滙報結果。

4.5 工程人員職安健事宜

機電署 4.5.1 改善井道及井底通道設計

機電署及電梯業協會向屋宇署建議修改《升降機及自動梯建築工程守則》，為超逾 2 米深的井底提供通道出入門口，以及確保在共同井道內升降機之間必須保留足夠空間。屋宇署已於 2014 年 10 月回覆並正在檢討有關建議，機電署會繼續與屋宇署跟進。

機電署 4.5.2 機頂加裝冷氣機問題

機電署不建議在現有升降機加裝機頂冷氣機，原因是機頂工作平台空間會因而減少，阻礙維修保養的工作及增加工人在工作時的風險，同時會產生冷氣機散熱及冷氣機倒汗水等問題。機頂加裝冷氣機必須符合『升降機及自動梯設計及構造實務守則』，機電署會發出通告提醒註冊承辦商相關要求。

機電署 4.5.3 工作安全改善建議比賽

第四屆工作安全及環境改善建議比賽，已於 2014 年 11 月 20 日舉行初賽，並有 4 支隊伍進入 2015 年 2 月 6 日晚的決賽，並隨後進行頒獎典禮。

機電署 4.5.4 「升降機及自動梯保養事宜工作小組」的建議

小組建議在行人天橋升降機提供適當空間儲存保養用具（例如圍欄、梯子及警告標誌等），及改善升降機房、自動梯機房及升降機槽內的通風。機電署正在跟進有關建議。

5. 註冊工程師和註冊工程人員的數目（議程第 5 項）

機電署滙報截至 2014 年 12 月，成功取得「註冊升降機／自動梯工程人員」資格的人數共 5 222 人；而成功取得「註冊升降機／自動梯工程師」註冊資格的人數共 308 人。

機電署 有委員提出業界需要人手進行新升降機和自動梯安裝工程及翻新舊有升降機工程，香港電梯業協會將會收集其會員在未來數年的人手需求總數交予香港機電工程商聯會，並會轉交發展局。機電署會聯絡香港電梯業協會，以便更全面了解業界人力需求。

6. 事故的檢討（議程第 6 項）

機電署 機電署報告在 2014 年內共收到有關升降機事故報告共 437 宗，主要事故成因是乘客不當使用，而因機件故障引致的事故有 4 宗。升降機事故的總數字較前年為高，相信主要是由於機電署近年在新法例生效後，向負責人增加宣傳，令負責人的安全意識提高，縱使事故較輕微，負責人亦主動向機電署提交報告。自動梯方面，在 2014 年的自動梯事故 1530 宗，全因乘客不當使用，並沒有因機件故障引致的事故。機電署會詳細分析事故成因，加強針對性的宣傳推廣工作。

機電署

有委員建議機電署在報告中，以平均每部升降機或自動梯的事故數目來表達，以反映因升降機或自動梯數目增加所帶來的影響。有委員亦建議減低自動梯的速度及不斷在自動梯旁作安全廣播，提醒乘客緊握扶手，可以減少自動梯事故。

7. 其他事項（議程第 6 項）

機電署

- 7.1 機電署表示正在檢討『註冊承辦商表現記分制度』的記分事項及記分事項的界定，以進一步完善記分制度。檢討可望於 2015 年年中完成。完成檢討及實行新記分制度後，機電署會再相應檢討『承辦商表現評級』制度。

8. 下次會議日期

- 8.1 下次會議將於今年 7 月舉行，日期另行通知。

- 8.2 會議於下午 4:30 分結束。